

ООО «СВЯЗЬГАЗПРОЕКТ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки территории и проект межевания территории,
предусматривающий размещение линейного объекта
«Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ»**

**Основная часть проекта межевания территории
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»**

00389.ПМТ2

Том 6

**Заместитель директора по
подготовке производства,
инженерным изысканиям и
специальным разделам**

Главный инженер проекта




И. Е. Чернышов

А.Н.Гвоздев

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Содержание тома 6

Обозначение	Наименование	Примечание
00389.ПМТ2-С	Содержание тома 6	1
00389.ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	1
00389.ПМТ2-Т	Проект межевания территории. Текстовая часть	23
	Всего листов:	25

Согласовано

В. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

00389.ПМТ2-С

						00389.ПМТ2-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание тома 6		
Разраб.	Енина				0524			
Пров.	Сорокин				0524			
						Стадия	Лист	Листов
								1
								

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	00389.ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	00389.ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
3	00389.ППТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	00389.ППТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
5	00389.ПМТ1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
6	00389.ПМТ2	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
7	00389.ПМТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
8	00389.ПМТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

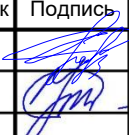
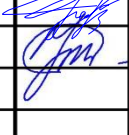
Согласовано

В. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

00389.ДПТ-СД

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав документации по планировке территории		
Разраб.	Енина				0524			
Пров.	Сорокин				0524	Состав документации по планировке территории		
						Стадия	Лист	Листов
								1

ИНВ. № подл.



Таблица 1

1. Перечень образуемых земельных участков									
№п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Категория земель	Сведения о необходимости и перевода земельных участков из одной категории в другую	Способы образования земельных участков/частей земельных участков	Условия размещения сервитута, публичный сервитут	Правообладатель	Площадь образуемых земельных участков/частей земельных участков
КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ									
1	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1/чзу1	н1-н12, н1	Земли лесного фонда	-	Образование части земельного участка	Публичный сервитут	земли правами третьих лиц не обременены	908
2	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1/чзу2	н13-н16, н13	Земли лесного фонда	-	Образование части земельного участка	Публичный сервитут		57
3	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1/чзу3	н17-н22, н17	Земли лесного фонда	-	Образование части земельного участка	Публичный сервитут		45
4	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1/чзу4	н1-н4, н1	Земли лесного фонда	-	Образование части земельного участка	Публичный сервитут	аренда ПАО "Газпром" (договор аренды лесных участков №988/ДС-2017-03 от06.03.2017г);	22
5	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1/чзу5	н1-н8,н1	Земли лесного фонда	-	Образование части земельного участка	Публичный сервитут	аренда ПАО "Газпром" (договор аренды лесных участков №987/ДС-2017-03 от06.03.2017г);	138
6	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1/чзу6	н1-н8, н1	Земли лесного фонда	-	Образование части земельного участка	Публичный сервитут	аренда ПАО "Газпром" (договор аренды лесных участков №987/ДС-2017-03 от06.03.2017г);	538
7	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1/чзу7	н1-н4, н1	Земли лесного фонда	-	Образование части земельного участка	Публичный сервитут	аренда ПАО "Газпром" (договор аренды лесного участка № 1121/ДС-2018-08 от 17.08.2018г.)	43
8	47:00:0000000:1	47:00:0000000:1/чзу8	н1-н4, н1	Земли лесного фонда	-	Образование части земельного участка	Публичный сервитут	аренда ПАО "Газпром" (договор аренды лесных участков №987/ДС-2017-03 от06.03.2017г);	32
ИТОГО:									1783

Примечание:

1. Перевод земельных участков, необходимых для строительства, не предусматривается в связи с проектированием линейного объекта;
2. Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования отсутствуют;
3. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) отсутствуют.

1.1. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

В соответствии с проектом межевания территории для строительства объекта образуется восемь частей земельного участка Всеволожского лесничества, Ореховского участкового лесничества, квартал 39.

Условное обозначение 47:00:0000000:1/чзу1

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 39, выдел 6, 37

Целевое назначение лесов: категория защитных лесов - ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

Вид разрешенного использования лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта.

Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта федерального значения - линии связи, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по титулу "Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ"

Таблица 1.1.1

Количественные и качественные характеристики лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. Сведения (ОЗУ)
Защитные леса											
Ореховское	Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)										
	39	6	0,0828	8Б21Ос1Олс	3	25	3	0,6	50	4	-
	39	37	0,0080	Прочие земли						0	-
Итого:			0,0908							0	-
Всего на участке:			0,0908							0	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: На проектируемом лесном участке особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №							Лист	
									3	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

00389.ПМТ2- Т

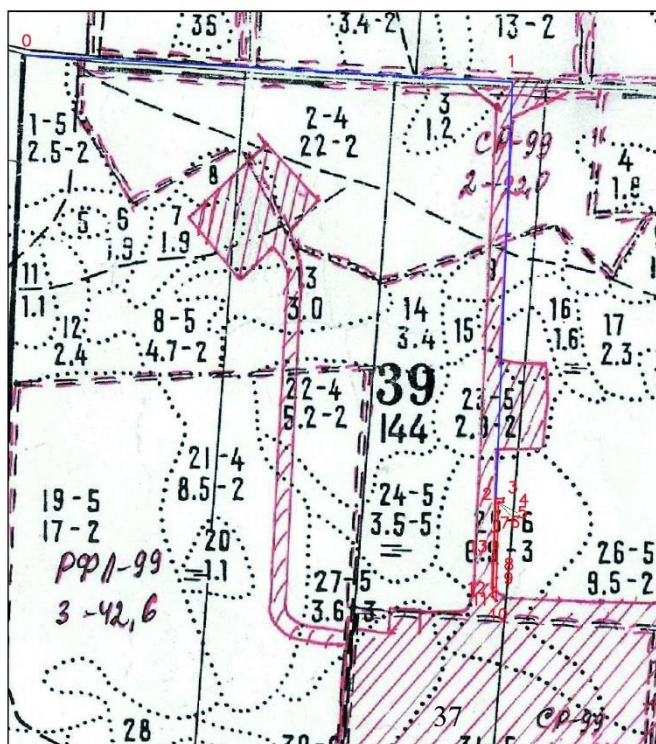
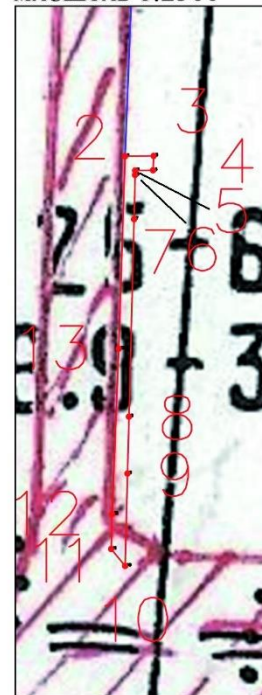
Схема расположения лесного участка

Рисунок 1.

РАЗДЕЛ II. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА.Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество,
Ореховское участковое лесничество, квартал № 39.

Масштаб 1: 10000

Площадь лесного участка 0,0908 га

ВЫНОСКА,
МАСШТАБ 1:2500

Инструментальная съемка

Условные обозначения:

границ лесного участка:

— - границы лесного участка

(приведены истинные румбы линий)

т.0 - квартальный столб.

NN точек	Направление, румбы, °	Длина, м
Линия 0-2 привязка		
0 - 1	ЮВ:86°50'	812.7
1 - 2	ЮЗ:2°18'	693.9
Границы лесного участка, площадь 0.0908 га		
2 - 3	СВ:89°14'	11.9
3 - 4	ЮЗ:2°24'	6.0
4 - 5	ЮЗ:89°10'	7.4
5 - 6	ЮЗ:1°15'	1.9
6 - 7	ЮЗ:1°26'	18.4
7 - 8	ЮЗ:1°28'	82.1
8 - 9	ЮЗ:1°28'	23.7
9 - 10	ЮЗ:1°28'	38.4
10 - 11	СЗ:39°45'	9.1
11 - 12	СВ:1°28'	14.5
12 - 13	СВ:2°17'	68.8
13 - 2	СВ:1°56'	80.1

N точки	Координаты в системе координат МСК-47 (зона 2)	
	X	Y
0	493251.90	2208052.15
1	493206.88	2208863.58
Границы лесного участка, площадь 0.0908 га		
2	492513.51	2208836.11
3	492513.67	2208848.01
4	492507.68	2208847.76
5	492507.57	2208840.33
6	492505.72	2208840.29
7	492487.30	2208839.83
8	492405.23	2208837.73
9	492381.55	2208837.13
10	492343.17	2208836.15
11	492350.17	2208830.33
12	492364.67	2208830.70
13	492433.43	2208833.43

В. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

00389.ПМТ2- Т

Лист

4

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

Условное обозначение 47:00:0000000:1/чзу2

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 39, выдел 37

Целевое назначение лесов: категория защитных лесов - ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

Вид разрешенного использования лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта.

Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта федерального значения - линии связи, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по титулу "Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ"

Таблица 1.1.2

Количественные и качественные характеристики лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. Сведения (ОЗУ)
Защитные леса											
Ореховское	Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)										
	39	37	0,0057	Прочие земли						0	-
Итого:			0,0057							0	-
Всего на участке:			0,0057							0	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: На проектируемом лесном участке особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №							00389.ПМТ2- Т	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Схема расположения лесного участка

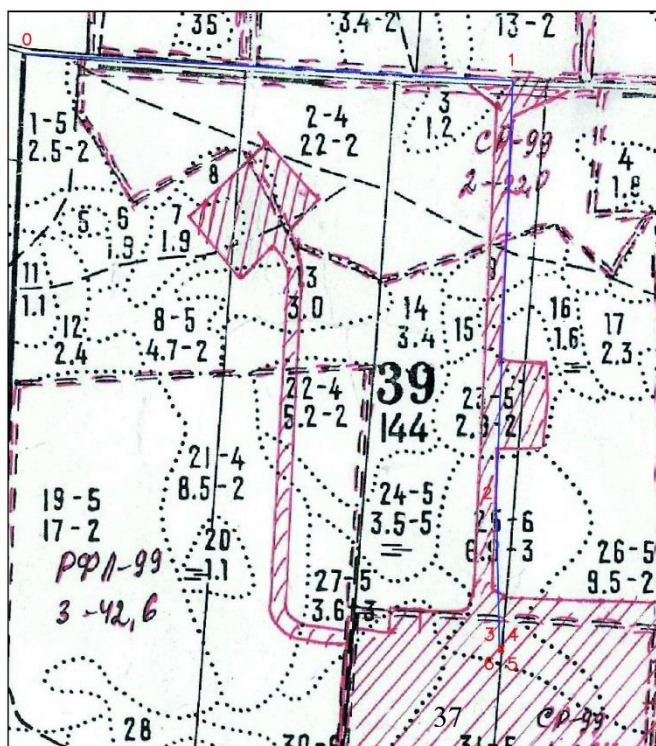
Рисунок 2.

РАЗДЕЛ II. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА.

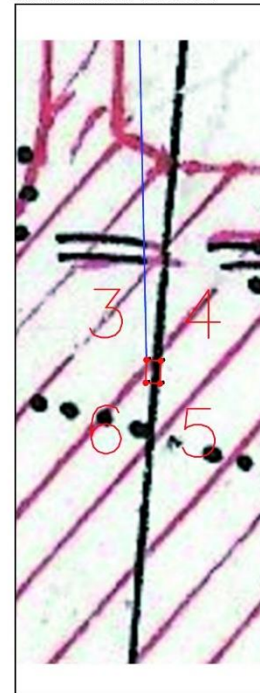
Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество,
Ореховское участковое лесничество, квартал № 39.

Масштаб 1: 10000

Площадь лесного участка 0,0057 га



ВЫНОСКА,
 МАСШТАБ 1:2500



Инструментальная съемка

Условные обозначения:

границ лесного участка:

- границы лесного участка

(приведены истинные румбы линий)

т.0 - кварталный столб.

NN точек	Направление, румбы, °	Длина, м
Линия 0-3 привязка		
0 - 1	ЮВ:86°50'	812.7
1 - 2	ЮЗ:2°18'	693.9
2 - 3	ЮВ:1°23'	246.7
Границы лесного участка, площадь 0.0057 га		
3 - 4	ЮВ:86°40'	6.0
4 - 5	ЮЗ:1°53'	9.5
5 - 6	СЗ:86°40'	6.0
6 - 3	СВ:1°53'	9.5

N точки	Координаты в системе координат МСК-47 (зона 2)	
	X	Y
0	493251.90	2208052.15
1	493206.88	2208863.58
2	492513.51	2208836.11
Границы лесного участка, площадь 0.0057 га		
3	492266.87	2208841.35
4	492266.52	2208847.33
5	492257.01	2208847.02
6	492257.36	2208841.04

В. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

00389.ПМТ2- Т

Лист

6

Условное обозначение 47:00:0000000:1/чзУЗ

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 39, выдел 37

Целевое назначение лесов: категория защитных лесов - ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

Вид разрешенного использования лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта.

Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта федерального значения - линии связи, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по титулу "Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ"

Таблица 1.1.3

Количественные и качественные характеристики лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. Сведения (ОЗУ)
Защитные леса											
Ореховское	Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)										
	39	37	0,0045	Прочие земли						0	-
Итого:			0,0045							0	-
Всего на участке:			0,0045							0	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: На проектируемом лесном участке особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №										Лист
												7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата							

00389.ПМТ2- Т

Схема расположения лесного участка

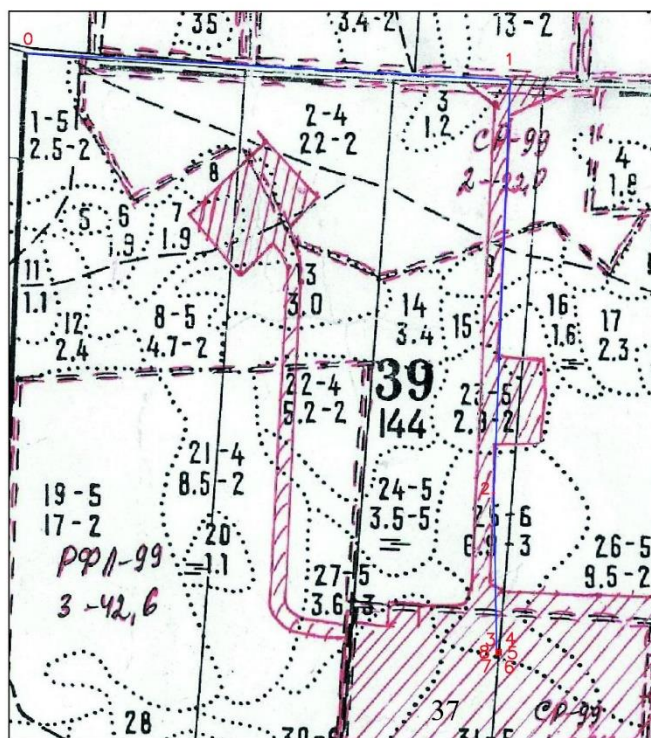
Рисунок 3.

РАЗДЕЛ II. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА.

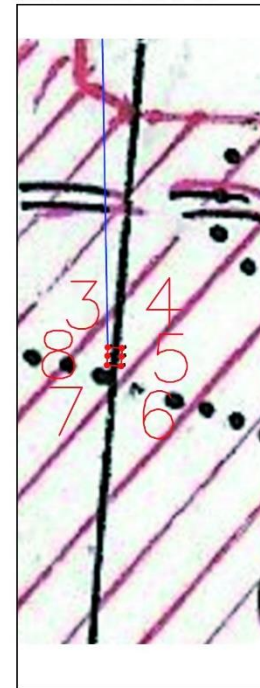
Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество,
Ореховское участковое лесничество, квартал № 39.

Масштаб 1: 10000

Площадь лесного участка 0,0045 га



ВЫНОСКА,
МАСШТАБ 1:2500



Инструментальная съемка

Условные обозначения:

границ лесного участка:

□ - границы лесного участка

(приведены истинные румбы линий)

т.0 - квартальный столб.

NN точек	Направление, румбы, °	Длина, м
Линия 0-3 привязка		
0 - 1	ЮВ:86°50'	812.7
1 - 2	ЮЗ:2°18'	693.9
2 - 3	ЮВ:1°04'	263.4
Границы лесного участка, площадь 0.0045 га		
3 - 4	ЮВ:86°40'	6.0
4 - 5	ЮЗ:1°48'	3.5
5 - 6	ЮЗ:3°18'	4.0
6 - 7	СЗ:86°40'	6.0
7 - 8	СВ:3°13'	3.9
8 - 3	СВ:1°55'	3.6

N точки	Координаты в системе координат МСК-47 (зона 2)	
	X	Y
0	493251.90	2208052.15
1	493206.88	2208863.58
2	492513.51	2208836.11
Границы лесного участка, площадь 0.0045 га		
3	492250.20	2208840.80
4	492249.85	2208846.78
5	492246.32	2208846.67
6	492242.32	2208846.44
7	492242.67	2208840.46
8	492246.59	2208840.68

В. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

00389.ПМТ2- Т

Лист

8

Условное обозначение 47:00:0000000:1/чзу4

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 39, выдел 37

Целевое назначение лесов: категория защитных лесов - ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

Вид разрешенного использования лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта.

Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта федерального значения - линии связи, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по титулу "Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ"

Таблица 1.1.4

Количественные и качественные характеристики лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. Сведения (ОЗУ)
Защитные леса											
Ореховское	Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)										
	39	6	0,0022	8Б21Ос1Олс	3	25	3	0,6	50	0	-
Итого:			0,0022							0	-
Всего на участке:			0,0022							0	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: На проектируемом лесном участке особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

Инва. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

						00389.ПМТ2- Т					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата						9

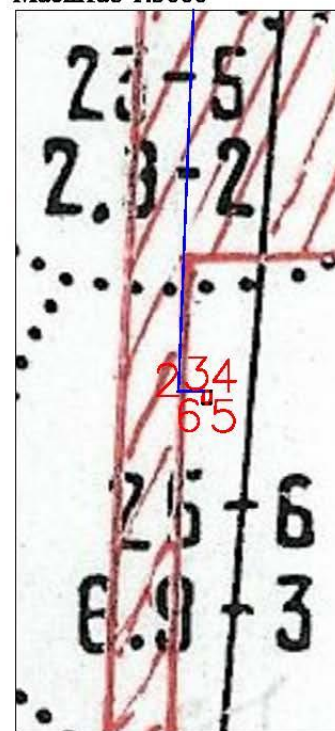
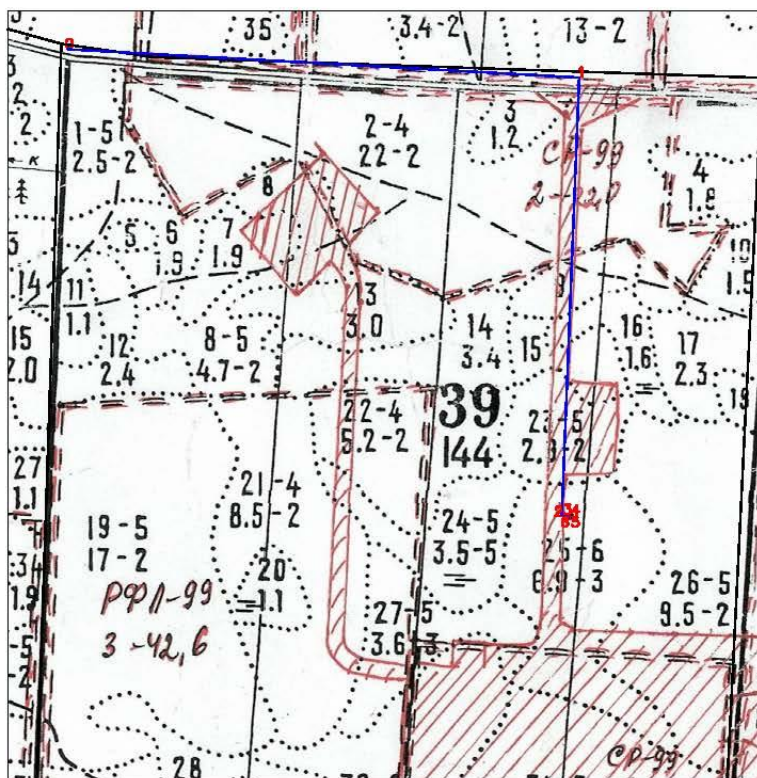
РАЗДЕЛ II. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество,
Ореховское участковое лесничество, квартал №39.

Площадь лесного участка 0,0022 га

Масштаб 1:10000

ВЫНОСКА,
Масштаб 1:3000



**Инструментальная съемка
границ лесного участка:
(приведены истинные румбы линий)
т.0 - квартальный столб**

Условные обозначения:

 - границы лесного участка

NN точек	Направление, румбы	Длина, м	
Линия 0-3 привязка			
0-1	ЮВ	86°,49'28"	812,68
1-2	ЮЗ	2°,16'08"	693,91
2-3	ЮВ	0°,55'13"	270,87
Границы лесного участка, площадь 0,0022 га			
3-4	СВ	89°,02'14"	3,57
4-5	ЮЗ	2°,05'47"	6,01
5-6	ЮЗ	89°,12'15"	3,60
6-3	СВ	2° 23'09"	6,01

N точки	Координаты в системе координат МСК-47 (2 зона)	
	X	Y
0	493251.90	2208052.15
1	493206.88	2208863.58
2	492513.51	2208836.11
Границы лесного участка, площадь 0,0022 га		
3	492513.67	2208848.01
4	492513.73	2208851.58
5	492507.72	2208851.36
6	492507.67	2208847.76
3	492513.67	2208848.01

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

00389.ПМТ2- Т

Условное обозначение 47:00:0000000:1/чзу5

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 39, выдел 37

Целевое назначение лесов: категория защитных лесов - ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

Вид разрешенного использования лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта.

Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта федерального значения - линии связи, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по титулу "Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ"

Таблица 1.1.5

Количественные и качественные характеристики лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. Сведения (ОЗУ)
Защитные леса											
Ореховское	Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)										
	39	37	0,0138	Прочие земли						0	-
Итого:			0,0138							0	-
Всего на участке:			0,0138							0	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: На проектируемом лесном участке особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

						00389.ПМТ2- Т	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

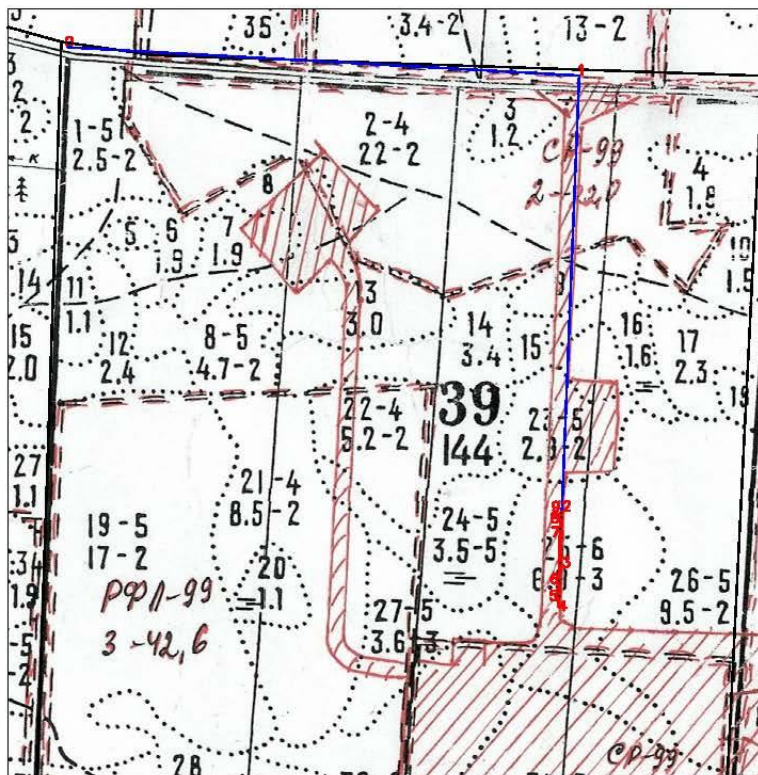
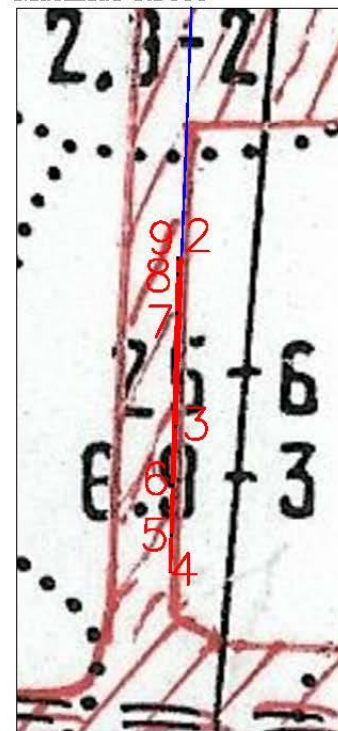
Схема расположения лесного участка

Рисунок 5.

РАЗДЕЛ II. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКАЛенинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество,
Ореховское участковое лесничество, квартал №39.

Площадь лесного участка 0,0138 га

Масштаб 1:10000

ВЫНОСКА,
Масштаб 1:3000

Инструментальная съемка
границ лесного участка:
(приведены истинные румбы линий)
т.0 - квартальный столб

Условные обозначения:

- границы лесного участка

NN точек	Направление, румбы		Длина, м
Линия 0-3 привязка			
0-1	ЮВ	86°,49'28"	812,68
1-2	ЮЗ	2°,16'08"	693,91
Границы лесного участка, площадь 0,0138 га			
2-3	СВ	89°,18'20"	1,65
3-4	ЮЗ	1°,55'00"	80,12
4-5	ЮЗ	2°,16'25"	68,81
5-6	СВ	1°,26'47"	17,04
6-7	СВ	1°,27'05"	23,69
7-8	СВ	1°,27'57"	82,10
8-9	СВ	1°,25'53"	18,42
9-2	СВ	1°,16'35"	7,63

N точки	Координаты в системе координат МСК-47 (2 зона)	
	X	Y
0	493251.90	2208052.15
1	493206.88	2208863.58
Границы лесного участка, площадь 0,0138 га		
2	492513.49	2208834.46
3	492513.51	2208836.11
4	492433.43	2208833.43
5	492364.67	2208830.7
6	492381.7	2208831.13
7	492405.38	2208831.73
8	492487.45	2208833.83
9	492505.86	2208834.29
2	492513.49	2208834.46

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

00389.ПМТ2- Т

Лист

12

Условное обозначение 47:00:0000000:1/чзу6

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 39, выдел 37

Целевое назначение лесов: категория защитных лесов - ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

Вид разрешенного использования лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта.

Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта федерального значения - линии связи, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по титулу "Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ"

Таблица 1.1.6

Количественные и качественные характеристики лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. Сведения (ОЗУ)
Защитные леса											
Ореховское	Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)										
	39	37	0,0538	Прочие земли						0	-
Итого:			0,0538							0	-
Всего на участке:			0,0538							0	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: На проектируемом лесном участке особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

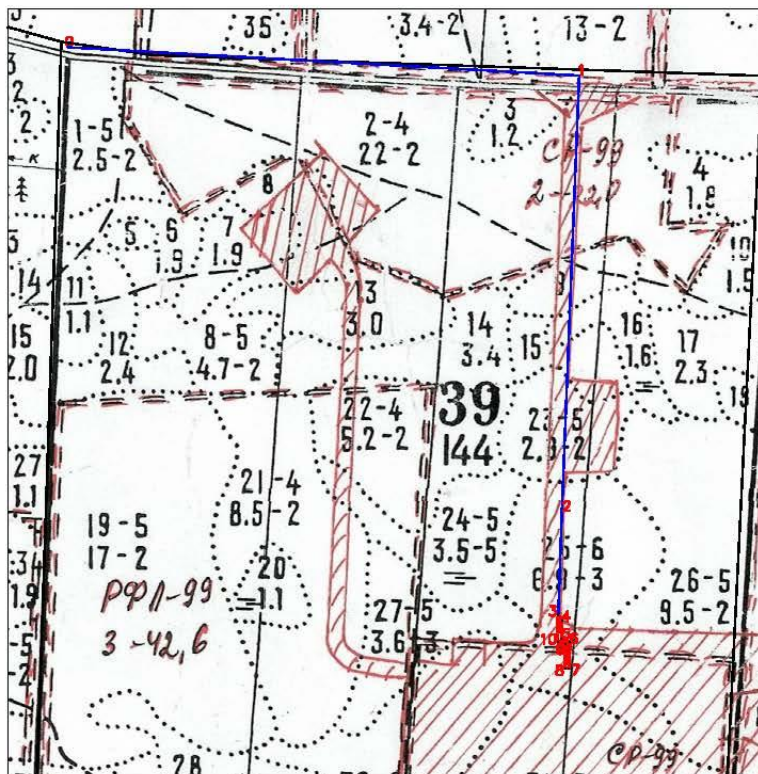
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	00389.ПМТ2- Т	Лист
							13

РАЗДЕЛ II. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

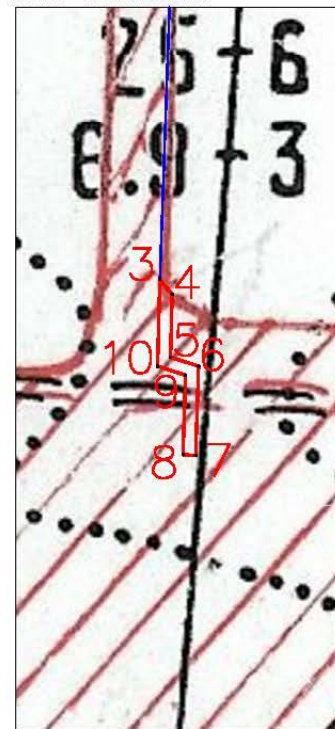
Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество,
Ореховское участковое лесничество, квартал №39.

Площадь лесного участка 0,0538 га

Масштаб 1:10000



ВЫНОСКА,
Масштаб 1:3000



Условные обозначения:

 - границы лесного участка

Инструментальная съемка
границ лесного участка:
(приведены истинные румбы линий)
т.0 - квартальный столб

NN точек	Направление, румбы		Длина, м
Линия 0-3 привязка			
0-1	ЮВ	86°,49'28"	812,68
1-2	ЮЗ	2°,16'08"	693,91
2-3	ЮВ	0°,55'13"	270,87
Границы лесного участка, площадь 0,0538 га			
3-4	ЮВ	39°,46'53"	9,10
4-5	ЮЗ	1°,27'25"	29,89
5-6	ЮВ	71°,58'42"	14,03
6-7	ЮЗ	1°,53'22"	42,46
7-8	СЗ	86°,39'01"	5,99
8-9	СВ	1°,51'53"	37,80
9-10	СЗ	72°,00'20"	13,98
10-3	СВ	1° 27'36"	41,21

N точки	Координаты в системе координат МСК-47 (2 зона)	
	X	Y
0	493251.90	2208052.15
1	493206.88	2208863.58
2	492513.51	2208836.11
Границы лесного участка, площадь 0,0538 га		
3	492350,17	2208830,33
4	492343,18	2208836,15
5	492313,3	2208835,39
6	492308,96	2208848,73
7	492266,52	2208847,33
8	492266,87	2208841,35
9	492304,65	2208842,58
10	492308,97	2208829,28
3	492350,17	2208830,33

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

00389.ПМТ2- Т

Условное обозначение 47:00:0000000:1/чзу7

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 39, выдел 37

Целевое назначение лесов: категория защитных лесов - ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

Вид разрешенного использования лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта.

Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта федерального значения - линии связи, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по титулу "Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ"

Таблица 1.1.7

Количественные и качественные характеристики лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. Сведения (ОЗУ)
Защитные леса											
Ореховское	Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)										
	39	37	0,0043	Прочие земли						0	-
Итого:			0,0043							0	-
Всего на участке:			0,0043							0	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: На проектируемом лесном участке особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

						00389.ПМТ2- Т	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

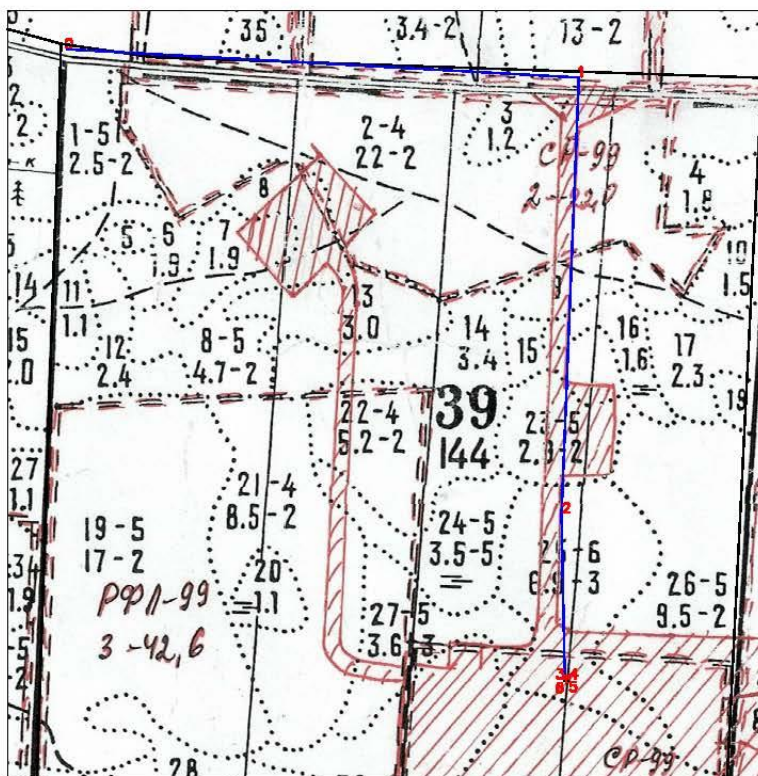
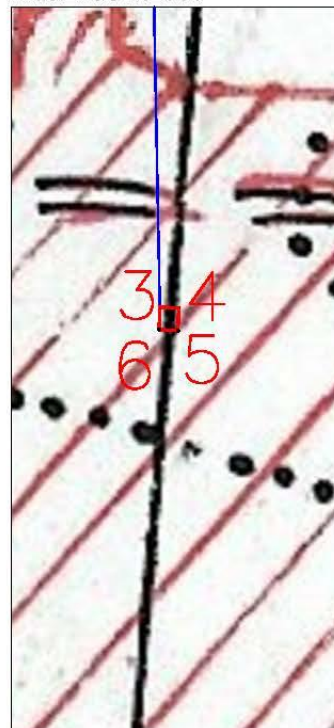
Схема расположения лесного участка

Рисунок 7.

РАЗДЕЛ II. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКАЛенинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество,
Ореховское участковое лесничество, квартал №39.

Площадь лесного участка 0,0043 га

Масштаб 1:10000

ВЫНОСКА,
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- границы лесного участка

Инструментальная съемка
границ лесного участка:
(приведены истинные румбы линий)
т.0 - квартальный столб

NN точек	Направление, румбы	Длина, м
Линия 0-3 привязка		
0-1	ЮВ	86°,49'28"
1-2	ЮЗ	2°,16'08"
2-3	ЮВ	0°,55'13"
Границы лесного участка, площадь 0,0043 га		
3-4	ЮВ	86°,39'21"
4-5	ЮЗ	1°,55'11"
5-6	СЗ	86°,39'01"
6-3	СВ	1°,50'24"

N точки	Координаты в системе координат МСК-47 (2 зона)	
	X	Y
0	493251.90	2208052.15
1	493206.88	2208863.58
2	492513.51	2208836.11
Границы лесного участка, площадь 0,0043 га		
3	492257,36	2208841,03
4	492257,01	2208847,02
5	492249,85	2208846,78
6	492250,2	2208840,8
3	492257,36	2208841,03

В. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

00389.ПМТ2- Т

Лист

16

Условное обозначение 47:00:0000000:1/чзу8

Местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 39, выдел 37

Целевое назначение лесов: категория защитных лесов - ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)

Вид разрешенного использования лесного участка: строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта.

Цель предоставления лесного участка – реконструкция линейного объекта федерального значения - линии связи, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по титулу "Оснащение ИТСО КС Елизаветинская Северного ЛПУМГ"

Таблица 1.1.8

Количественные и качественные характеристики лесного участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. Сведения (ОЗУ)
Защитные леса											
Ореховское	Ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)										
	39	37	0,0032	Прочие земли						0	-
Итого:			0,0032							0	-
Всего на участке:			0,0032							0	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий, о зонах с особыми условиями использования: На проектируемом лесном участке особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

						00389.ПМТ2- Т	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Схема расположения лесного участка

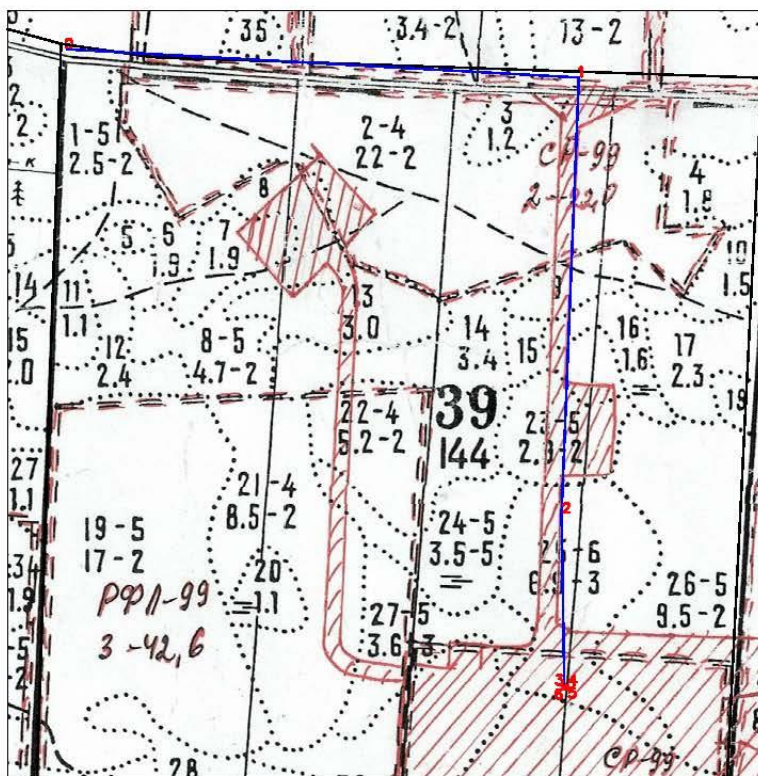
Рисунок 8.

РАЗДЕЛ II. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

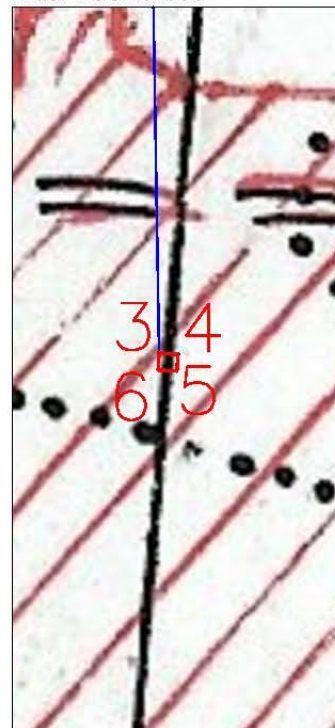
Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лесничество,
Ореховское участковое лесничество, квартал №39.

Площадь лесного участка 0,0032 га

Масштаб 1:10000



ВЫНОСКА,
 Масштаб 1:2000



Условные обозначения:

- границы лесного участка

Инструментальная съемка
 границ лесного участка:
 (приведены истинные румбы линий)
 т.0 - квартальный столб

NN точек	Направление, румбы		Длина, м
Линия 0-3 привязка			
0-1	ЮВ	86°,49'28"	812,68
1-2	ЮЗ	2°,16'08"	693,91
2-3	ЮВ	0°,55'13"	270,87
Границы лесного участка, площадь 0,0032 га			
3-4	ЮВ	86°,39'21"	6,00
4-5	ЮЗ	3°,13'17"	5,34
5-6	СЗ	86°,45'05"	6,00
6-3	СВ	3°,12'56"	5,35

N точки	Координаты в системе координат МСК-47 (2 зона)	
	X	Y
0	493251,9	2208052,15
1	493206,88	2208863,58
2	492513,51	2208836,11
Границы лесного участка, площадь 0,0032 га		
3	492242,67	2208840,46
4	492242,32	2208846,45
5	492236,99	2208846,15
6	492237,33	2208840,16
3	492242,67	2208840,46

В. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

00389.ПМТ2- Т

Лист

18

Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

Раздел не разрабатывался в связи с тем, что резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд не требуется.

1.3 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Таблица 1.3.1

47:00:0000000:1	Ленинградская область, Приозерский район, Всеволожский район, Выборгский район, Приозерское лесничество, участковые лесничества: Антикайненское кв. 1-187, Приозерское кв. 1-185, Вуоксинское кв. 1-243, Куйбышевское кв. 1-163, Коммунарское кв. 1-107, Некрасовское кв. 1-92, Громовское кв. 1-206, Джатиевское кв. 1-182, Ладожское кв. 1-104, Мичуринское северное кв. 1-89, Яблоневское кв. 1-97, Приозерское южное кв. 1-49, Ладожское южное кв. 1-62, Денисовское кв. 1-57, Сосновское кв. 1-31, 32(ч), 33(ч), 35-39, 40(ч), 42(ч), 43-49, 51-56, 57(ч), 58-85, 86(ч), 87-124, 125(ч), 126-153, Кривковское кв. 1-98, 99(ч), 100(ч), 101-103, Борисовское кв. 1-121, Мичуринское кв. 1-88, 89(ч), 90-165, Кучеровское кв. 1-166, Ройкинское кв. 1-123, Агалатовское кв. 1-60, 62-68, 70-99, Кавголовское кв. 1-94, 95-96(ч), 97-105, 106(ч), 107-142, Ореховское кв. 1-12, 14-21, 24-32, 34-74, 81-85, Верхолинское кв. 13, 22, 23, 33, 142-182, 184-187, Лемболовское кв. 75-80, 86-141, Гарболовское кв. 188-208, 209(ч), 210-224, 225(ч), 226-238, 239(ч), 240-246, 249-254, Меднозаводское кв. 1-82, 83(ч), 84-86, 87-89(ч), 90-94, 95(ч), 96-98, Осинорощинское кв. 1-133, 134(ч), 135-136, 137(ч), Ларионовское кв. 1-120
-----------------	--

В. инв. №		Подп. и дата		89(ч), 90-165, Кучеровское кв. 1-166, Ройкинское кв. 1-123, Агалатовское кв. 1-60, 62-68, 70-99, Кавголовское кв. 1-94, 95-96(ч), 97-105, 106(ч), 107-142, Ореховское кв. 1-12, 14-21, 24-32, 34-74, 81-85, Верхолинское кв. 13, 22, 23, 33, 142-182, 184-187, Лемболовское кв. 75-80, 86-141, Гарболовское кв. 188-208, 209(ч), 210-224, 225(ч), 226-238, 239(ч), 240-246, 249-254, Меднозаводское кв. 1-82, 83(ч), 84-86, 87-89(ч), 90-94, 95(ч), 96-98, Осинорощинское кв. 1-133, 134(ч), 135-136, 137(ч), Ларионовское кв. 1-120					
Инв. № подл.								00389.ПМТ2- Т	Лист
							19		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

1.4 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Раздел не разрабатывался в связи с тем, что земельных участков не образуется.

1.5 Сведения о реквизитах договоров аренды и правообладателях исходных земельных участков

Таблица 1.5.1

Кадастровый номер ЗУ	Сведения о правах
47:00:0000000:1	в границах рассматриваемой территории части участков предоставлены в аренду (см. ниже), остальные земли правами третьих лиц не обременены
47:00:0000000:1/1077	аренда ПАО "Газпром" (договор аренды лесных участков №987/ДС-2017-03 от 06.03.2017г)
47:00:0000000:1/1078	аренда ПАО "Газпром" (договор аренды лесных участков №988/ДС-2017-03 от 06.03.2017г)
47:00:0000000:1/1235	аренда ПАО "Газпром" (договор аренды лесного участка №1121/ДС-2018-08 от 17.08.2018г.)

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков)

Таблица 2.1

Система координат МСК-47		
Номера характерных точек	Координаты	
	Х	У
47:00:0000000:1 /чзу1, площадь 908 кв.м.		
н1	492513.51	2208836.11
н2	492513.67	2208848.01
н3	492507.68	2208847.76
н4	492507.57	2208840.33
н5	492505.72	2208840.29
н6	492487.30	2208839.83
н7	492405.23	2208837.73
н8	492381.55	2208837.13
н9	492343.17	2208836.15
н10	492350.17	2208830.33

В. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						00389.ПМТ2- Т	Лист
							20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

н11	492364.67	2208830.70
н12	492433.43	2208833.43
н1	492513.51	2208836.11
47:00:0000000:1 /чзу2, площадь 57 кв.м.		
н13	492266.87	2208841.35
н14	492266.52	2208847.33
н15	492257.01	2208847.02
н16	492257.36	2208841.04
н13	492266.87	2208841.35
47:00:0000000:1/чзу3, площадь 45 кв.м.		
н17	492250.20	2208840.80
н18	492249.85	2208846.78
н19	492246.32	2208846.67
н20	492242.32	2208846.44
н21	492242.67	2208840.46
н22	492246.59	2208840.68
н17	492250.20	2208840.80
47:00:0000000:1/чзу4, площадь 22 кв.м.		
н1	492513.67	2208848.01
н2	492513.73	2208851.58
н3	492507.72	2208851.36
н4	492507.67	2208847.76
н1	492513.67	2208848.01
47:00:0000000:1/чзу5, площадь 138 кв.м.		
н1	492513.49	2208834.46
н2	492513.51	2208836.11
н3	492433.43	2208833.43
н4	492364.67	2208830.70
н5	492381.70	2208831.13
н6	492405.38	2208831.73
н7	492487.45	2208833.83
н8	492505.86	2208834.29
н1	492513.49	2208834.46
47:00:0000000:1/чзу6, площадь 538 кв.м.		
н1	492350.17	2208830.33
н2	492343.18	2208836.15
н3	492313.30	2208835.39
н4	492308.96	2208848.73
н5	492266.52	2208847.33
н6	492266.87	2208841.35
н7	492304.65	2208842.58
н8	492308.97	2208829.28
н1	492350.17	2208830.33
47:00:0000000:1/чзу7, площадь 43 кв.м.		
н1	492257.36	2208841.03

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

00389.ПМТ2- Т

Лист

21

н2	492257.01	2208847.02
н3	492249.85	2208846.78
н4	492250.20	2208840.80
н1	492257.36	2208841.03
47:00:0000000:1/чзу8, площадь 32 кв.м.		
н1	492242.67	2208840.46
н2	492242.32	2208846.45
н3	492236.99	2208846.15
н4	492237.33	2208840.16
н1	492242.67	2208840.46

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Перечень координат характерных точек границы, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории.

Таблица 3.1

Номера характерных точек	Координаты, МСК-47	
	Х	У
1	492513.49	2208834.46
2	492513.73	2208851.58
3	492507.92	2208851.37
4	492507.72	2208851.36
5	492507.57	2208840.33
6	492505.72	2208840.29
7	492487.30	2208839.83
8	492405.23	2208837.73
9	492381.55	2208837.13
10	492313.30	2208835.39
11	492308.96	2208848.73
12	492246.32	2208846.67
13	492236.99	2208846.15
14	492237.33	2208840.16
15	492246.59	2208840.68
16	492304.65	2208842.58
17	492308.97	2208829.28
18	492381.70	2208831.13
19	492405.38	2208831.73
20	492487.45	2208833.83
21	492505.86	2208834.29
1	492513.49	2208834.46

В. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

00389.ПМТ2- Т

Лист

22

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Раздел не разрабатывался в связи с тем, что земельных участков не образуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №							00389.ПМТ2- Т	Лист	
											23
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			